



Bydgoszcz, dnia 15 kwietnia 2014 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY**



WOO.4240.109.2014.DB.2

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013 r., poz. 267 j.t.), nawiązując do pisma Wójta Gminy Wąbrzeźno z dnia 20 lutego 2014 r. (wpływ: 24 lutego 2014 r.), znak: WOŚ.6220.12.2.2013, po przeanalizowaniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym z kartą informacyjną przedsięwzięcia (uzupełnioną w dniu 2 kwietnia 2014 r.), który złożył Pan Marian Zajac,

1. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni i zbiornika na gnojowicę, na działkach o nr ew. 201/3 i 201/4 w miejscowości Przydwórz, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
2. ustaliam zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ust. 1 pkt 1-9, 11-20, a także ust. 6 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. przedstawienia na mapie zagospodarowania przedmiotowego terenu, tj. wskazanie lokalizacji: obiektów przeznaczonych do chowu zwierząt, zbiorników na odchody (technologiczne i socjalno - bytowe), paszę, itp.;
 2. usytuowania inwestycji względem zlewni i jednolitych części wód (powierzchniowych i podziemnych) oraz zidentyfikowania celów środowiskowych dla wód, na które

- przedsięwzięcie mogłoby oddziaływać, a także wskazanie czy i w jaki sposób zamierzenie to będzie oddziaływać na te cele (w tym stan ekologiczny wód);
3. opisanie planowanych zabezpieczeń przed przedostaniem się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych na etapie realizacji i eksploatacji;
 4. omówienia gospodarki wodno – ściekowej, tzn.:
 - a) wskazania skąd pobierana będzie woda, na jakie cele będzie zużywana;
 - b) jakie rodzaje ścieków będą powstawały, dokąd będą odprowadzane i czy będą wymagały podczyszczenia itp.;
 5. lokalizacji najbliższych studni i ujęć wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności oraz ich stref ochronnych, a także wskazanie, czy planowana inwestycja znajduje się w granicach takiej strefy, wraz z określeniem kierunku spływu wód podziemnych;
 6. podstawowych danych na temat warunków geologicznych i hydrogeologicznych terenu, w tym warstw wodonośnych i ich izolacji;
 7. informacji, jak głęboko będą realizowane wykopki i czy będą wymagały odwodnienia;
 8. opisu miejsc magazynowania i sposobu postępowania ze sztukami padłymi;
 9. podania ilości i rodzaju odpadów (wg katalogu) przewidzianych do wytworzenia na etapie realizacji i eksploatacji, z uwzględnieniem sposobu postępowania z nimi;
 10. szczegółowego omówienia sposobów i miejsc magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów, wraz z podaniem procesów odzysku, unieszkodliwiania według załączników ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21), zwłaszcza niebezpiecznych oraz zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko;
 11. opisu metod zagospodarowania wytworzonej gnojowicy, w kontekście wymogów ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. Nr 147, poz. 1033 ze zm.) na gruntach rolnych oraz wskazanie zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia na środowisko gruntowo – wodne;
 12. oddziaływania projektowanej inwestycji na klimat akustyczny, z uwzględnieniem wszystkich źródeł dźwięku funkcjonujących na terenie przedsięwzięcia (analiza akustyczna) w porze dnia i nocy, w odniesieniu do terenów chronionych akustycznie. Ww. analiza akustyczna winna zawierać: dane wejściowe do obliczeń (ilość, moc, wysokość, lokalizację źródeł, wskaźnik gruntu itp.) i wyniki obliczeń w postaci tabelarycznej i graficznej (czytelna skala, odpowiednio dobrana siatka obliczeniowa) – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego. Ponadto, należy przedstawić oszacowane tło w rejonie terenów podlegających ochronie akustycznej oraz wnioski

- i zalecenia, które wynikają z przeprowadzonych obliczeń poziomu dźwięku;
13. oddziaływania na powietrze atmosferyczne z uwzględnieniem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej substancji zanieczyszczających do powietrza atmosferycznego charakterystycznych dla danego rodzaju inwestycji, zgodnie z metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87). Ww. obliczenia winny zawierać: dane wejściowe do obliczeń oraz wyniki w postaci tabelarycznej i graficznej – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego. Ponadto, należy przedstawić aktualny stan jakości powietrza dla rozpatrywanego terenu oraz wnioski i zalecenia, które wynikają z przeprowadzonych obliczeń;
 14. analizy porównawczej przyjętych rozwiązań z ustaleniami BAT w kontekście emisji substancji odorotwórczych do powietrza;
 15. podania rozwiązań chroniących środowisko, zwłaszcza w zakresie oddziaływania na powietrze (odory) i klimat akustyczny;
 16. przedłożenia identyfikacji obszarów chronionych akustycznie, o których mowa w art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), którą przeprowadza się na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku na podstawie rzeczywistego zagospodarowania terenu;
 17. przedstawienia oddziaływania skumulowanego inwestycji z istniejącymi, projektowanymi i planowanymi przedsięwzięciami;
 18. analizy istniejących konfliktów społecznych związanych z realizacją przedmiotowego zadania;
 19. wariantów realizacji przedsięwzięcia, w tym wariantu najkorzystniejszego dla środowiska oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wraz z uzasadnieniem ich wyboru.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Wąbrzeźno, wnioskiem z dnia 20 lutego 2014 r. (wpływ: 24 lutego 2014 r.), znak: WOŚ.6220.12.2.2013, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zamierzenia polegającego na budowie chlewni i zbiornika na gnojowicę, na działkach o nr ew. 201/3 i 201/4 w miejscowości Przydwórz.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją (uzupełnioną w dniu 2 kwietnia 2014 r.) stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., cyt: „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), jeżeli działalność ta prowadzona będzie w odległości mniejszej niż 100 m od następujących terenów w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone:

- mieszkaniowych,
- innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt,
- zurbanizowanych niezabudowanych,
- rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych”.

Dla przedmiotowego terenu nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane zamierzenie polega na budowie chlewni o docelowej obsadzie 140 DJP oraz zbiornika na gnojowicę, na działkach o nr 201/3 i 201/4, w miejscowości Przydwórz. Obecnie na przedmiotowym obszarze znajduje się budynek inwentarski, w którym nie jest prowadzony chów zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie wykorzystywanym rolniczo. Najbliższe budynki mieszkalne – zabudowa zagrodowa zlokalizowane są w odległości ok. 30 m względem planowanego zadania.

Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, iż inwestycja wiąże się z wystąpieniem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a także powstawaniem odpadów i generowaniem ścieków.

W celu zlokalizowania planowanego przedsięwzięcia niezbędne jest przedstawienie na mapie aktualnego zagospodarowania analizowanego terenu, wraz z zaznaczeniem projektowanego budynku. Lokalizacja planowanej chlewni w pierwotnej wersji karty informacyjnej przedsięwzięcia różni się od przedstawionej w uzupełnieniu. W związku z powyższym, w raporcie należy jednoznacznie wskazać miejsce, w którym planuje się zrealizować ww. obiekt.

Z uwagi na specyfikę wnioskowanego zamierzenia, największy wpływ na wykorzystanie terenu w fazie budowy będą miały roboty ziemne i ruch sprzętu mechanicznego. W okresie tym może pojawić się oddziaływanie wynikające z eksploatacji sprzętu oraz z magazynowania

materiałów na terenie zaplecza budowy. Istnieje ryzyko wystąpienia miejscowych zanieczyszczeń gruntu, a tym samym i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z pojazdów mechanicznych (samochody, koparki), magazynowania olejów, smarów oraz innych materiałów niezbędnych do bieżącej eksploatacji i konserwacji sprzętu lub też materiałami stosowanymi podczas prac budowlanych.

Na etapie sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko konieczne jest przedstawienie informacji na temat gospodarki wodno - ściekowej, ze szczególnym uwzględnieniem: przewidywanych zabezpieczeń środowiska gruntowo - wodnego na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego, określenia miejsca poboru i ilości wody do celów socjalnych i innych, sposobu odprowadzania ścieków z terenu inwestycji (w tym sposobu postępowania ze ściekami deszczowymi).

W związku z prowadzoną działalnością powstawać będą odpady, w tym niebezpieczne. W celu oceny prawidłowej gospodarki odpadami raport wymaga przeanalizowania metod postępowania z nimi, a zwłaszcza określenia szacowanych ilości i rodzajów (wg katalogu) odpadów, otrzymywanych zarówno na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, sposobów gromadzenia, w tym niebezpiecznych oraz dalszego postępowania z nimi, z uwzględnieniem ich transportu, odzysku lub unieszkodliwiania.

Zamierzenie związane będzie z wytwarzaniem dużej ilości gnojowicy, należy więc szczegółowo opisać miejsca jej magazynowania, a także sposób dalszego postępowania z nią. W raporcie należy zawrzeć mapy ewidencyjne z naniesionymi działkami wchodzącymi w skład gospodarstwa rolnego, na których planuje się zastosowanie nawozów organicznych, wytwarzanych w wyniku procesu produkcyjnego. Jednocześnie, należy zaznaczyć sposób użytkowania tychże gruntów poprzez wskazanie, które z nich stanowią grunty orne, łąki czy pastwiska. Ponadto, koniecznym jest zaznaczenie na ww. mapach wód powierzchniowych, tj. cieków i zbiorników wraz z rowami melioracyjnymi, występujących na terenie przedmiotowych działek przewidzianych do nawożenia. Inwestor zobowiązany jest przedstawić alternatywny sposób pozbywania się odchodów zwierząt, w sytuacji braku możliwości stosowania ich na własnych użytkach rolnych lub gruntach należących do innych podmiotów. Co więcej, w przygotowanym opracowaniu należy wskazać miejsca i sposób postępowania ze sztukami padłymi.

Dodatkowo, mogą wystąpić przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w rejonie terenów podlegających ochronie akustycznej. Przy sporządzaniu dokumentacji należy przeprowadzić identyfikację obszarów chronionych przed hałasem oraz określić liczbę mieszkańców narażonych na jego szkodliwy wpływ. Identyfikację tą przeprowadza się na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku na podstawie art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony

środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.). Symulacja akustyczna powinna zostać sporządzona dla pory dnia i nocy oraz uwzględnić rozwiązania chroniące środowisko.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będą zanieczyszczenia o charakterze niezorganizowanym, powstające w czasie pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne oraz czynności budowlane, jak również zanieczyszczenia związane z wykonywanymi pracami instalacyjnymi.

Na etapie eksploatacji, zamierzenie będzie ściśle związane z możliwością wystąpienia emisji zanieczyszczeń powodujących przekroczenia jakości standardów powietrza, w tym związków złowonnych, wynikających z charakteru prowadzonej działalności. Biorąc pod uwagę beżściółkowy system utrzymania zwierząt (charakteryzujący się większą emisją zanieczyszczeń do powietrza w porównaniu z technologią ściółkową), a także odległość od najbliższej zlokalizowanej zabudowy mieszkaniowej, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia koniecznym jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym, wymagane jest wykonanie niezbędnych obliczeń, z uwzględnieniem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej. Należy określić najwyższą wartość stężeń zanieczyszczeń poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Obliczenia należy przedstawić w formie tabelarycznej i graficznej wraz z przyjętym tokiem obliczeń. Dodatkowo, należy określić działania minimalizujące i ograniczające.

Dodatkowo, w raporcie należy dokonać analizy porównawczej przyjętych rozwiązań z ustaleniami BAT w kontekście emisji substancji odorotwórczych do powietrza.

Ponadto, konieczne jest ustalenie, czy realizacja inwestycji będzie przebiegała według najkorzystniejszego wariantu zarówno dla samego Inwestora, jak i dla wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości. W raporcie należy przeanalizować wariant lokalizacyjny zwiększający odległość od budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na sąsiedniej działce. Co więcej, zgodnie z informacjami będącymi w posiadaniu tut. Organu realizacja i eksploatacja przedmiotowego zamierzenia wiąże się z powstaniem uciążliwości dla lokalnej społeczności, a tym samym prowadzi do konfliktów społecznych. Mieszkaniec sąsiedniej wsi Czaple wniósł protest, w którym nie zgadza się na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. W swoich uwagach podnosi kwestię uciążliwości zapachowej, związanej z funkcjonowaniem chlewni, która niekorzystnie wpłynie na warunki mieszkania i pracy, a także na rekreacyjno - wypoczynkowy charakter działek i obiektów w pobliskim Ośrodku Wypoczynkowym w Przydworzu. W związku z powyższym, analiza konfliktów społecznych winna stanowić obligatoryjny element raportu, a także uwzględnić w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowanym zadaniem.

Wnikliwa analiza przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, iż projektowana inwestycja, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, może być źródłem emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, a także gleby, co wiąże się z potencjalnym zagrożeniem dla środowiska.

W związku z powyższym, zachodzi możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, a przedmiotowe zadanie wymaga szczegółowego przeanalizowania w kontekście obowiązujących norm prawnych oraz określenia uwarunkowań szczegółowych.

Planowane zamierzenie zlokalizowane będzie poza obszarami poddanymi ochronie prawnej z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Analiza powyższych aspektów oraz skumulowanego oddziaływania z innymi przedsięwzięciami, a także przedstawienie działań minimalizujących negatywne skutki pozwoli na rzetelną ocenę oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

Mając na względzie charakter planowanej inwestycji, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalono zakres raportu zgodnie z przytoczonymi wyżej wymogami.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
Kamila Sobis
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno
2. Pan Marian Zając, Bartoszewice 19, 87-214 Płużnica
3. Pozostałe strony zawiadomione w trybie art. 49 KPA
4. a/a

Kontakt w sprawie z Martą Dybicz pod numerem telefonu 052 55 11 350-360 wew. 6041