

WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.), zarządzenia Nr 66/2023 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 31 lipca 2023 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Ryńsk przeznaczonych do wdzierżawienia.

Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących zasób Gminy Ryńsk przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczny czynsz dzierżawny (netto)
1.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,1526	Działka przeznaczona do użytkowania jako ogródek działkowy	261,98 zł
2.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,0975	j.w.	168,17 zł
3.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,0970	j.w.	167,02 zł
4.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,0980	j.w.	287,44 zł
5.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,1005	j.w.	172,74 zł
6.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,1051	j.w.	180,75 zł
7.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,1040	j.w.	178,46 zł
8.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,0555	j.w.	96,10 zł
9.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,0468	j.w.	81,22 zł
10.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,1020	j.w.	175,03 zł
11.	Cymbark	TO1W/0003 6207/4	Część dz. nr 34/1	0,1210	j.w.	208,21 zł

Nieruchomości zostaną wdzierżawione w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo do dnia 30 marca. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

W okresie obowiązywania umowy czynsz może być zmieniony przez Wdzierżawiającego o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres do 3 lat.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, tel. (56) 687-75-27.

WÓJT
mgr Władysław Łukasik