

Wykaz

Wójt Gminy Ryńsk podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość stanowiąca zasób nieruchomości Gminy Ryńsk została przeznaczona do sprzedaży, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.)

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Rodzaj użytków w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)
1.	Obręb ewidencyjny Przydwórz W wyniku podziału geodezyjnego nastąpiło wydzielenie z dz. nr 221/11, dz. nr 221/12 przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - dz. nr 227 położonej w obrębie ewidencyjnym Przydwórz	TO1W/ 00018386/0	221/12	0,0047	Bz - 0,0047	W obowiązujących zapisach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy nieruchomość położona jest w obszarze istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji	12.000,00 zł

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 227 położonej w obrębie ewidencyjnym Przydwórz.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

W akcie notarialnym zawarty zostanie zapis prawa wstępu na sprzedawaną nieruchomość w celu usuwania awarii i modernizacji istniejącej infrastruktury technicznej - wodociąg i kanalizacja oraz nieodpłatne prawo przesyłu.

Działka może być wykorzystywana wyłącznie jako teren zielony (trawnik).

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21 lub telefonicznie tel. (56) 687-75-27.